

П Е Р Е Ч Е Н Ь

примерных вопросов, включаемых в тесты по проведению экзамена у лиц, желающих пройти стажировку у нотариуса

1. Источники гражданского права в Российской Федерации.
2. Задачи института нотариата в Российской Федерации.
3. Правовые основы организации нотариата.
4. Лица, имеющие право совершать нотариальные действия. Требования, предъявляемые к лицу, желающему стать нотариусом.
5. Права, обязанности, ответственность нотариуса, страхование деятельности нотариуса, занимающегося частной практикой. Гарантии нотариальной деятельности.
6. Порядок назначения на должность нотариуса.
7. Контроль за деятельностью нотариусов.
8. Кодекс профессиональной этики нотариусов в Российской Федерации.
9. Федеральная нотариальная палата: понятие, порядок образования, полномочия, органы Федеральной нотариальной палаты и их компетенция.
10. Нотариальная палата субъекта Российской Федерации: понятие, порядок образования, полномочия, органы нотариальной палаты субъекта Российской Федерации и их компетенция.
11. Гражданское законодательство. Система гражданского законодательства.
12. Правоспособность, учредительные документы и государственная регистрация юридических лиц.
13. Правоспособность и дееспособность граждан.
14. Признание гражданина недееспособным. Ограничение дееспособности гражданина. Опекунство и попечительство. Распоряжение имуществом подопечного.
15. Банкротство гражданина. Процедура и последствия признания гражданина банкротом.
16. Банкротство юридического лица. Процедура и последствия признания гражданина банкротом.
17. Признание гражданина безвестно отсутствующим. Объявление гражданина умершим.
18. Юридические факты.
19. Объекты гражданских прав. Оборотоспособность. Недвижимые и движимые вещи.
20. Государственная регистрация недвижимости. Неделимые и сложные вещи. Предприятие. Главная вещь и принадлежность.
21. Юридически значимые сообщения.
22. Ценные бумаги. Виды ценных бумаг. Субъекты прав, удостоверенных ценной бумагой. Передача прав по ценной бумаге.
23. Самовольные постройки.
24. Понятие, виды, форма и государственная регистрация сделок.
25. Недействительность сделок. Основания признания сделок недействительными. Оспоримые и ничтожные сделки. Общие положения о последствиях недействительности сделок.
26. Нотариальное удостоверение сделок. Сделки, подлежащие обязательному нотариальному удостоверению.

27. Государственная регистрация и основания государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним.
28. Представительство, доверенность, срок доверенности, безотзывная доверенность, форма доверенности, передоверие, прекращение доверенности и последствия прекращения доверенности.
29. Понятие и исчисление сроков исковой давности, ее применение.
30. Основания возникновения гражданских прав и обязанностей, момент возникновения права собственности.
31. Способы защиты права собственности и других вещных прав.
32. Понятие и основание возникновения общей собственности.
33. Основания прекращения права собственности.
34. Отказ от права собственности.
35. Юридические лица, их классификация, распоряжение имуществом, реорганизация.
36. Решение собраний.
37. Владение, пользование, распоряжение имуществом, находящимся в совместной собственности.
38. Виды режимов имущества супругов.
39. Совместная собственность супругов и распоряжение ею, собственность каждого из супругов.
40. Понятие, заключение и содержание брачного договора.
41. Владение, пользование и распоряжение имуществом, находящимся в долевой собственности.
42. Понятие, свобода, существенные условия, форма договора.
43. Момент заключения договора, изменение и расторжение договора, последствия изменения и расторжения договора.
44. Права на землю юридических и физических лиц.
45. Обязательство. Общие положения.
46. Способы обеспечения исполнения обязательств, основание ответственности за их неисполнение или ненадлежащее исполнение
47. Прекращение обязательств.
48. Понятие и основания возникновения залога, предмет залога, закладная.
49. Основания и порядок обращения взыскания на заложенное имущество.
50. Перемена лиц в обязательстве.
51. Основания заключения брака, расторжение брака, признание брака недействительным.
52. Алиментные обязательства. Соглашение об уплате алиментов.
53. Понятие и основание наследования, состав наследства. Время и место открытия наследства.
54. Завещание: понятие, форма, порядок совершения. Наследование по завещанию.
55. Совместное завещание супругов. Наследственный договор.
56. Наследственные фонды.
57. Наследование по закону. Очередность призвания к наследованию.
58. Обязательная доля в наследстве.
59. Наследование по праву представления.
60. Общая собственность наследников. Раздел наследства по соглашению между наследниками.

61. Исполнительная надпись. Виды, порядок оформления и случаи совершения исполнительных надписей. Условия совершения исполнительных надписей.
62. Вексель.
63. Обеспечение доказательств. Понятие обеспечения доказательств, основания обеспечения доказательств, условия и процедура обеспечения доказательств.
64. Авторское право. Автор произведения, объекты авторских прав, срок действия авторских прав. Переход исключительных прав.
65. Расчеты. Общие положения о расчетах, виды расчетов. Условное депонирование (эскроу).
66. Медиативные соглашения. Процедура медиации как способ урегулирования споров.
67. Переход залоговых прав. Сохранение залога при переходе прав на заложенное имущество к другому лицу.
68. Сделки по долям ООО (купли-продажа, дарение, мена, залог).
69. Понятие опционных соглашений.
70. Выход участника из ООО.
71. Понятие машиночитаемой маркировки и ее совершения. Виды документов на которых совершается машиночитаемая маркировка.
72. Совершение нотариального действия удаленно.
73. Сделки, удостоверяемые двумя более нотариусами.
74. Принятие нотариусами на хранение документов, в том числе электронных документов.
75. Удостоверение равнозначности документов.