

Утверждено
решением Собрания
Нотариальной палаты Тверской области
(протокол №2/2019 от 13.12.2019 года)

Размер платы
за оказание нотариусами услуг правового и технического характера на 2020 год

№	Вид нотариального действия	Предельный размер платы за оказание услуг правового и технического характера
1	Удостоверение равнозначности документа на бумажном носителе электронному документу – за каждую страницу документа на бумажном носителе	0 - в отношении выписок из ЕГРН, полученных на основании представленных нотариусом заявлений о государственной регистрации прав, согласно ст.ст. 55,71,73,75 Основ. 100 - остальные за каждую страницу документа на бумажном носителе
2	Удостоверение равнозначности электронного документа документу на бумажном носителе – за каждую страницу документа на бумажном носителе	100 за каждую страницу документа на бумажном носителе
3	Свидетельствование верности копий документов, а также выписок из них за страницу копии (выписки)	60 за страницу копии (выписки)
4	Выдача выписки из реестра уведомлений о залоге движимого имущества за каждую страницу выписки	50 за каждую страницу выписки в бумажном виде
5	Хранение документов за каждый день хранения каждых полных или неполных 250 листов документов, но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2	80 , но не менее чем коэффициент сложности нотариального действия 0,2=2119,66
6	За каждую страницу приложения к протоколу обеспечения доказательств	100
7	Удостоверение тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи	п. 2.7. Порядка определения предельного размера платы УПТХ 0
8	Представление документов на государственную регистрацию юридических лиц и индивидуальных предпринимателей	1100
9	Регистрация уведомления о залоге движимого имущества - за каждую страницу уведомления представленного на бумажном носителе	200 за каждую страницу уведомления представленного на бумажном носителе
10	Свидетельствование подлинности подписи переводчика	100 400 – при изготовлении текста документа нотариусом
11	Удостоверение распоряжения об отмене завещания	500

12	Принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке. За каждого последующего кредитора начиная с шестого коэффициент сложности нотариального действия увеличивается на 0,1	6000+1000 за каждого последующего кредитора начиная с шестого
13	Свидетельствование подлинности подписи физического лица	1000 – на заявлениях в ЕГРЮЛ, в т.ч. при создании физ. лицом юр. лица 300 – на заявлениях от законных представителей на сопровождение детей в образовательные и медицинские учреждения 600 – на иных простых заявлениях и документах 1000 – на сложных заявлениях
14	Свидетельствование верности перевода документа с одного языка на другой за каждую страницу перевода, сделанного нотариусом	1000
15	Удостоверение согласия законных представителей, опекунов, попечителей на выезд несовершеннолетних детей за границу	900 (-200, если проект изготовлен клиентом)
16	Принятие на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке	1000
17	Передача сведений, которые содержатся в заявлениях физических лиц и юридических лиц, в Единый федеральный реестр сведений о банкротстве, а также в Единый федеральный реестр сведений о фактах деятельности юридических лиц	1500
18	Свидетельствование подлинности подписи представителя юридического лица	1100
19	Удостоверение доверенности от имени физических лиц	400 – доверенность на получение зарплат, документов, оформление инвалидности, получение визы 1500 – если доверенность составлена на нескольких представителей, многосоставные доверенности, доверенности со множественностью объектов 1000 – остальные
20	Удостоверение распоряжения об отмене доверенности	500
21	Удостоверение иной односторонней сделки, предмет которой не подлежит оценке	Для физических лиц: Отказы, обязательства от одного обратившегося – 1000 , за каждого последующего + по 200 , но не более 3400 В отношении юридических лиц: заявление о выходе участника из ООО, безотзывная оферта, акцепт к безотзывной оферте, требование – 2000 согласия на заключения сделок – 1000

22	Совершение прочих нотариальных действий	от 500 до 1500 из них: 1500 – простая оферта, акцепт простой оферты, 700 – согласие на сопровождение детей, подопечных за исключением п. 15 900 - заявление об отказе от гражданства 900 - все остальные согласия, в том числе согласия на сдачу экзаменов в ГИБДД, на регистрацию по месту жительства, на проживание, на принятие гражданства и иные согласия, кроме п.15, 21, 59, а также документы, к которым применяются удостоверительные надписи для удостоверения юридически значимых волеизъявлений. 500 – постановление о возмещении расходов на похороны
23	Выдача прочих нотариальных свидетельств	1200
24	Свидетельствование подлинности подписи на решении единственного участника хозяйственного общества	1500
25	Удостоверение доверенности в порядке передоверия	1500 - для физических лиц 2000 - для юридических лиц
26	Удостоверение доверенности от имени юридических лиц	1600
27	Удостоверение завещания	1900 (- 400 , если проект изготовлен клиентом)
28	Обеспечение доказательств – за каждую страницу протокола	1000
29	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на иное имущество, за исключением недвижимого (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве)	За каждый объект, указанный в свидетельстве: на пенсии, вклады, страховые выплаты, денежные средства, в том числе дивиденды до 2000 руб. включительно – 0 ; от 2001 до 5000 руб. включительно – 50 ; от 5001 до 50000 руб. включительно – 300 свыше 50001 руб. – 1000 ; На прочее движимое имущество – 2000
30	Передача заявлений или иных документов	500
31	Совершение исполнительной надписи, за исключением исполнительной надписи об обращении взыскания на заложенное имущество	3000
32	Выдача дубликатов нотариальных свидетельств, исполнительных надписей и документов, выражающих содержание нотариально удостоверенных сделок	1000 , с розыском – 2000

33	Присутствие на заседании органа управления юридического лица – за каждый час присутствия нотариуса на заседании соответствующего органа	обязательная нотариальная форма: 3000 – за каждый час присутствия необязательная нотариальная форма: 3000 – за каждый час присутствия
34	Принятие закрытого завещания	2500
35	Вскрытие конверта с закрытым завещанием и оглашение закрытого завещания	2500
36	Выдача свидетельства о праве собственности на долю в общем имуществе пережившему супругу	на денежные средства до 2000 руб. включительно – 0 от 2001 до 5000 руб. включительно – 50 от 5001 до 50000 руб. включительно – 300 свыше 50001 руб. и иное движимое имущество – 1000 на недвижимое имущество – 3000
37	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	5500 (-2000, если проект изготовлен клиентом)
38	Удостоверение безотзывной оферты во исполнение опциона на заключение договора	4000
39	Исполнительная надпись об обращении взыскания на заложенное имущество	5000
40	Подготовка к присутствию на заседании органа управления юридического лица	2000
41	Выдача свидетельства о праве на наследство по закону и по завещанию на недвижимое имущество (с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве)	4000 с каждого наследника за каждый объект, указанный в свидетельстве
42	Предъявление чека к платежу и удостоверение неоплаты чека	10000
43	Удостоверение договоров ренты и пожизненного содержания с иждивением	5400 (-2000, если проект изготовлен клиентом)
44	Удостоверение акцепта безотзывной оферты	4000
45	Удостоверение соглашения об уплате алиментов	4000 (-2000, если проект изготовлен клиентом)
46	Удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, не подлежащих обязательному нотариальному удостоверению	4000 + 500 за каждый последующий объект, но не более 11000 (-1000, если проект изготовлен клиентом)

47	Удостоверение соглашения о разделе общего имущества, нажитого супругами в период брака	от 5000 до 10000
48	Удостоверение иного договора (соглашения)	передаточный акт – 500 , иной договор (соглашение) от 3000 до 10000 от 3000 до 10000
49	Удостоверение брачного договора	от 5000 до 13000
50	Удостоверение договоров об отчуждении доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	8000 – между физическими лицами 12000 – если хотя бы одна сторона юридическое лицо
51	Учреждение доверительного управления наследственным имуществом	от 10000 до 20000
52	Протест векселя	20000
53	Удостоверение договоров о залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, сторонами которых являются физические и российские юридические лица	15000 – между физическими лицами 20000 – если хотя бы одна сторона юридическое лицо
54	Удостоверение соглашения об управлении хозяйственным партнерством	30000
55	Удостоверение договоров об отчуждении, залоге доли в уставном капитале обществ с ограниченной ответственностью, хотя бы одной из сторон которых является иностранное юридическое лицо	30000
56	Удостоверение договора инвестиционного товарищества	30000
57	Совершение морского протеста	13000
58	Уведомление залогодателя (должника) об исполнении обязательства, обеспеченного залогом	1700
59	Удостоверение согласия супруга на заключение сделки по распоряжению имуществом, права на которое подлежат государственной регистрации, сделки, для которой законом установлена обязательная нотариальная форма, или сделки, подлежащей обязательной государственной регистрации	1000 (-500, если проект изготовлен клиентом)
60	Удостоверение договора по оформлению в долевую собственность родителей и детей жилого помещения, приобретенного с использованием средств материнского капитала	5000
61	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (<u>при выезде к физическим лицам</u>)	от 600 до 5000 за один вызов, независимо от количества нотариальных действий на выезде

62	Недополученный доход при совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы (<u>при выезде к юридическим лицам</u>)	от 2000 до 10000 за один вызов, независимо от количества нотариальных действий на выезде
63	Выдача выписки из реестра списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата за каждую страницу выписки	50
64	Выдача выписки из реестра регистрации нотариальных действий	500
65	Внесение сведений в реестр списков участников обществ с ограниченной ответственностью единой информационной системы нотариата	1000
66	Удостоверение доверенности на получение пенсии и социальных выплат, связанных с инвалидностью	400 (-200, если проект изготовлен клиентом)
67	Выдача копий документов, переданных нотариусу на хранение	2000
68	Удостоверение договора ипотеки недвижимого имущества (Удостоверение договора ипотеки долей в праве общей собственности на недвижимое имущество)	8000 на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома (квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры 10000 на прочее недвижимое имущество
69	Удостоверение завещания, условия которого предусматривают создание наследственного фонда	15000
70	Принятие нотариусом на депонирование движимых вещей	15000
71	Удостоверение совместного завещания супругов	3000 (-400, если проект изготовлен клиентом)
72	Составление описи наследственного имущества - за каждый затраченный час	5000
73	Передача нотариусом на хранение входящего в состав наследства имущества, не требующего управления, наследникам либо иным лицам	5000
74	Принятие в депозит нотариуса входящих в состав наследства наличных денежных средств	6000
75	Удостоверение наследственного договора	10000
76	Передача входящих в состав наследства валютных ценностей, драгоценных металлов и камней, изделий из них и не требующих управления ценных бумаг банку на хранение	10000

77	Выдача свидетельства о праве на наследство по завещанию, предусматривающему создание наследственного фонда	10000
78	Удостоверение факта возникновения права собственности на объекты недвижимого имущества в силу приобретательной давности	10000
79	Удостоверение соглашения о предоставлении опциона на заключение договора	15000
80	Подготовка проектов заявлений в наследственное дело, необходимых для выдачи свидетельств о праве на наследство	1000 при первом обращении от каждого наследника, включая заявление об отказе, заявление о непринятии наследства при совершении действий, которые могут свидетельствовать о принятии наследства (п. 37 Постановления Пленума Верховного суда РФ от 29.05.2012 года №9 «О судебной практике по делам о наследовании»)
81	Удостоверение опционного договора	30000

Примечание:

1) Ветераны, в том числе участники, и инвалиды Великой Отечественной войны, бывшие узники фашистских концлагерей, гетто и других мест принудительного содержания, созданных немецкими фашистами и их союзниками в период Второй мировой войны, бывшие военнопленные во время Великой отечественной войны, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

2) Инвалиды I группы, дети-инвалиды освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 50%.

Дети-сироты, дети, оставшиеся без попечения родителей, дети-инвалиды, находящиеся в детских домах, интернатах, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера на 100%.

3) Несовершеннолетние освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договоров об отчуждении ими недвижимого имущества, а также при заключении соглашения об определении размера долей в жилом помещении, приобретенном за счет средств материнского капитала. При этом такое освобождение от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера производится пропорционально их участию в договоре (соглашении), то есть пропорционально размеру принадлежащей несовершеннолетнему доли в праве общей долевой собственности на отчуждаемое имущество или размеру доли, определенной ему по соглашению.

4) Лица, не достигшие совершеннолетия на дату получения свидетельства о праве на наследство, освобождаются от взимания платы за оказание услуг правового и технического характера при выдаче свидетельств о праве на наследство на 50%. **(Предложение НПТО)**

5) Плата за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении тождественности собственноручной подписи инвалида по зрению с факсимильным воспроизведением его собственноручной подписи не взимается.

6) Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении протокола регистрации членов группы избирателей при проведении собрания в поддержку самовыдвижения кандидата и протокола собрания данной группы избирателей, нотариальном удостоверении доверенности, выдаваемой кандидатом на должность Президента Российской Федерации уполномоченному представителю по финансовым вопросам, при свидетельствовании сведений, содержащихся в списке лиц, осуществлявших сбор подписей избирателей (участников референдума), и подлинности подписи этих лиц, не взимается.

7) Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении сделок, совершаемых при переселении граждан из аварийного жилищного фонда в рамках реализации государственных, региональных и муниципальных программ, взимается в размере 50% от размера платы, взимаемой за удостоверение сделок, предметом которых является отчуждение недвижимого имущества, подлежащих обязательному нотариальному удостоверению.

8) Плата за оказание услуг правового и технического характера при внесении в депозит нотариуса денежных средств для расчетов с кредиторами ликвидируемых негосударственных пенсионных фондов взимается в размере 80% от размера платы, взимаемой за принятие в депозит нотариуса денежных сумм или ценных бумаг, за исключением принятия на депонирование нотариусом денежных средств в целях исполнения обязательств сторон по сделке.

9) Плата за оказание услуг правового и технического характера при нотариальном удостоверении договоров ипотеки долей в праве общей собственности на жилое помещение, жилой дом с земельным участком, в обеспечение возврата кредита (займа), предоставленного на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, или в обеспечение кредита (займа), предоставленного на реструктуризацию кредита (займа) на приобретение или строительство жилого дома, квартиры, взимается в размере не более 8000 (восемь тысяч) рублей.

10) При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы нотариус вправе взыскать недополученный доход в размере, не превышающем размер платы за оказание услуг правового и технического характера, рассчитанный из размера коэффициента сложности нотариального действия:

- при выезде к физическим лицам – 0,5;
- при выезде к юридическим лицам – 1,
- установленный общим собранием членов НПТО.

При совершении по одному адресу вне помещения нотариальной конторы нескольких нотариальных действий для одного лица недополученный доход взимается однократно.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы по одному адресу для нескольких лиц недополученный доход взимается с данных лиц однократно в равных долях.

Льготы, установленные пунктами 1) - 2) настоящих примечаний, применяются также при взимании недополученного дохода.

При совершении нотариальных действий вне помещения нотариальной конторы в рамках регулярного выезда нотариуса в населенные пункты нотариального округа недополученный доход не взыскивается.

При выезде нотариуса для совершения нотариального действия вне места своей работы заинтересованные физические и юридические лица в соответствии со статьёй 22 Основ возмещают ему фактические транспортные расходы.

11) При передаче нотариусом по просьбе обратившегося за совершением нотариального действия лица изготовленного данным нотариусом электронного документа, равнозначность которого документу на бумажном носителе удостоверена нотариально, другому нотариусу посредством электронных каналов связи в соответствии со ст. 86 Основ, плата за оказание услуг правового и технического характера не взимается.

12) В случае если в одном договоре-документе содержатся элементы различных договоров-сделок, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора-сделки, включенного в договор-документ, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным.

13) В случае если предметом одного договора является несколько самостоятельных объектов, то плата за оказание услуг правового и технического характера взимается однократно в размере, предусмотренном за оказание услуг правового и технического характера при удостоверении договора, для которого коэффициент сложности нотариального действия является максимальным.

14) В случае удостоверения соглашений об изменении или расторжении договоров (соглашений) плата за оказание услуг правового и технического характера взимается в размере, не превышающем

размер платы за оказание услуг правового и технического характера, установленный для удостоверения такого договора (соглашения).

15) В случае если услуги правового и технического характера были выполнены, а нотариальное действие не было совершено, нотариус вправе взимать плату за оказание услуг правового и технического характера. Факт взимания платы за оказание услуг правового и технического характера в отсутствие совершенного нотариального действия подтверждается записью в реестре для регистрации нотариальных действий, без присвоения реестрового номера.

16) Льготы при взимании платы за оказание услуг правового и технического характера устанавливаются вне зависимости от того, на кого возложены расходы сторон.

17) Нотариус не вправе самостоятельно изменять установленный нотариальной палатой размер подлежащей взиманию платы за оказание услуг правового и технического характера в сторону уменьшения (вплоть до нулевого значения) либо увеличения.

18) Размер платы, уплаченной за оказание услуг правового и технического характера, указывается в нотариальном акте и реестре регистрации нотариальных действий.

19) Если проект документа либо копия документа самостоятельно изготовлены заявителем, в том числе, когда проект не требует внесения исправлений и (или) дополнений и (или) изменений, размер УПТХ не уменьшается. **(Предложение НПТО)**